



Diseñado para atender de forma eficiente las necesidades esenciales de habitabilidad, este plan ofrece soluciones arquitectónicas accesibles, duraderas y adaptables a distintos entornos urbanos. A continuación, se detallan sus características generales:

Programa Arquitectónico	•Espacios optimizados que contemplan sala, comedor, cocina, área de servicio, hasta 2 baños completos y hasta 3 recámaras. •Área exterior de patio, cochera, jardín o extensión del interior según el terreno disponible.
Características Formales	•Distribución funcional y eficiente •1 o 3 recámaras •Posibilidad de crecimiento futuro
Materiales Propuestos	•Block de concreto •Tabique rojo •Paneles prefabricados •Concreto armado
Acabados Sugeridos	•Aplanado fino •Pintura vinílica •Piso de cemento pulido o loseta económica •Carpintería básica •Ventanas de operación funcional

Este plan incluye todos los planos necesarios para la gestión de permisos y la ejecución de la obra, facilitando un proceso de construcción ágil y ordenado, ya sea con nuestro equipo o con un contratista externo.
(Licencias y permisos no incluidos.)

Los precios están basados en promedios del primer trimestre de 2025 en la Ciudad de México. Pueden variar según ubicación, especificaciones técnicas y condiciones del terreno.