



Diseñado para atender de forma eficiente las necesidades esenciales de habitabilidad, este plan ofrece soluciones arquitectónicas accesibles, duraderas y adaptables a distintos entornos urbanos. A continuación, se detallan sus características generales:

Programa Arquitectónico

- Espacios optimizados que contemplan sala, comedor, cocina, área de servicio, hasta 2 baños completos y hasta 3 recámaras.
- Área exterior de patio, cochera, jardín o extensión del interior según el terreno disponible.

Características Formales

- Distribución funcional y eficiente
- 1 o 3 recámaras
- Posibilidad de crecimiento futuro

Materiales Propuestos

- Block de concreto
- Tabique rojo
- Paneles prefabricados
- Concreto armado

Acabados Sugeridos

- Aplanado fino
- Pintura vinílica
- Piso de cemento pulido o loseta económica
- Carpintería básica
- Ventanas de operación funcional

Este plan incluye todos los planos necesarios para la gestión de permisos y la ejecución de la obra, facilitando un proceso de construcción ágil y ordenado, ya sea con nuestro equipo o con un contratista externo.
(Licencias y permisos no incluidos.)

Los precios están basados en promedios del primer trimestre de 2025 en la Ciudad de México. Pueden variar según ubicación, especificaciones técnicas y condiciones del terreno.